

RF: MSI950816SW0

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2026

00000010: 01010000-0000010 TERRENO
DE USOS MÚLTIPLES
Terreno: Lila 60 m²
Calificación: 0.00 m²

00000011: 01010000-0000011 TERRENO
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO
Terreno: Lila 60 m²
Construcción: 0.00 m²

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
TESORERÍA MUNICIPAL
2024-2027

MUNICIPIO DE SANTA ISABEL XILOXOTLA TLAX
RFC: MSI950816SWO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2026

Tipo de inmueble	Ubicación	Doc. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
00000013: 01010000-0000013 TERRENO ESC. PRIM. OCTAVIO PAZ Terreno: 2,456.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle MORELOS Col. CULHUACA C. P. 90185 Municipio XILOXOTLA Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación CALLE MORELOS CULHUACA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle MORELOS Col. CULHUACA C. P. 90185 Municipio XILOXOTLA Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación CULHUACA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Ubicación QUIAHUITLA SUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Terreno: 3,230.88 m2 Construcción: 0.00 m2	ESCRITURA N.- 25655 VOL. 305 COMPRA Fecha adquisición: 18 SEP 2013	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	0.00
00000014: 01010000-0000014 TERRENO CANCHA DE FUTBOL RAPIDO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	ESCRITURA N.- 25656 VOL. 301 COMPRA Fecha adquisición: 18 SEP 2013	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	0.00	
00000015: 01010000-0000015 TERRENO SALON DE USOS MULTIPLES Terreno: 3,230.88 m2 Construcción: 0.00 m2	ESCRITURA PUBLICA 65329 DONACIÓN Fecha adquisición: 13 JUN 2014	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	0.00	
00000016: 01010000-0000016 TERRENO USOS MULTIPLES Terreno: 2,373.97 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CAMINO NUEVO A LA LOMA No. Ext. S/NO Col. LOS POZOS Municipio SANTA ISABEL XILOXOTLA Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación CAMINO NUEVO A LA LOMA "LOS POZOS" MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE. 74.80 MTS, LINDA CON PRIVADA SIN NOMBRE SUR, 53.60 MTS LINDA CON SILVIA GABRIELA MANZANO ORTEGA ORIENTE-35.50 METROS LINDA CON SILVIA GABRIELA MANZANO ORTEGA PONIENTE- 44.45 LINDA CON ACALLE IGNACIO ZARAGOZA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 15 METROS, LINDA CON DOÑA REBEC AL SUR 6.90 METROS, LINDA CON AUDITORIO AL ORIENTE 12.90 METROS LINDA CON DIONIC AL PONIENTE 6.43 METROS AUDITORIO MUNICI	ESCRITURA N. 30827 VOL 347 COMPRA Fecha adquisición: 09 DIC 2016	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	330,000.00
00000017: 01010000-0000017 FRACCION DEL P PEDIDO URBANO SIN CONSTRUCCION Terreno: 90.00 m2 Construcción: 0.00 m2	CONTRATO DE COMPRA-VENTA Fecha adquisición: 08 NOV 2018	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	120,000.00	
00000018: 01010000-0000018 PRIMERA FRACCI Calle UBICADO EN SANTA ISABEL XILOXOTLA	ESCRITURA 286 VOL7	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	1,500,000.00	

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
TESORERIA MUNICIPAL
2024-2027

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
SINDICATURA MUNICIPAL
2024-2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
PRESIDENCIA MUNICIPAL
2024-2027

001098

MUNICIPIO DE SANTA ISABEL XILOXOTLA TLAXCALA
RFC: MSI950816SWO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
30 DE JUNIO DE 2026

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 0.00 m2	NORTE-51.75 METROS LINDA CON CAMINO	Fecha adquisición: 08 ENE 2019		
Construcción: 0.00 m2	SUR-51.30 METROS LINDA FILEMON FLORES			
	ORIENTE- 60.00 METROS LINDA ISIDRO RUGER			
	PONIENTE-51.60 METROS LINDA CON CAMINO			
00000019: 01020000-00000019 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA	YAMIN JIMENEZ RUGERIO	800,000.00
PANTEON MUNICIPAL		COMPRA	PRESIDENCIA	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 02 MAR 2026		
Construcción: 0.00 m2				
SUBTOTAL TERRENOS.....				4,161,225.36
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
00000002: 03020607-00000002 EDIFICIO	Calle CORREDOR INDUSTRIAL	CONTRATO PRIVADO FECHA 25 NOV 1997	AARON FLORES JUAREZ	0.00
CASITA DE VIGILANCIA	Col. QUIAHUXTLA SUR	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 68.74 m2	C. P. 90185	Fecha adquisición: 25 NOV 1997		
Construcción: 0.00 m2	Municipio XILOXOTLA			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación CORREDOR INDUSTRIAL			
00000003: 03020607-00000003 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA N. - 30 VOL 112-2	AARON FLORES JUAREZ	0.00
PRESIDENCIA MUNICIPAL	Calle AV 5 DE MAYO	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 2,985.45 m2	No. Ext. 3	Fecha adquisición: 04 JUN 1961		
Construcción: 2,985.45 m2	Col. BARRIO TEOTITLA			
	C. P. 90185			
	Municipio XILOXOTLA			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación BARRIO TEOTITLA			
00000005: 03020607-00000005 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA N. 69706 VOL 772	AARON FLORES JUAREZ	0.00
CANCHA DE USOS MULTIPLES	Calle INDEPENDENCIA	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 1,754.72 m2	Col. QUIAHUXTLA SUR	Fecha adquisición: 04 FEB 2010		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 90185			
	Municipio XILOXOTLA			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación QUIAHUXTLA SUR			
00000005: 03020607-00000005 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO PRIVADO	AARON FLORES JUAREZ	0.00
CANCHA DE USOS MULTIPLES	Col. QUIAHUXTLA NORTE	COMPRA	SINDICATURA	
Terreno: 1,754.72 m2	C. P. 90185	Fecha adquisición: 25 OCT 2010		
Construcción: 0.00 m2	Municipio XILOXOTLA			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación QUIAHUXTLA NORTE			

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
PRESIDENCIA MUNICIPAL
2024-2027

001099

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
SINDICATURA MUNICIPAL
2024-2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
TESORERIA MUNICIPAL
2024-2027

Tipo de inmueble	Ubicación	Doc.to. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000006: 03020607-0000006 EDIFICIO SALON DE USOS MULTIPLES Terreno: 1,050.00 m2 Construcción: 1,050.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle CALLE FERROCARRILES Col. CULHUACA PONIENTE C. P. 90185 Municipio XILOXOTLA Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación CULHUACA PONIENTE	CONTRATO PRIVADO FECHA 06 OCT 2006 COMPRA Fecha adquisición: 06 OCT 2006	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	0.00
0000007: 03020607-0000007 EDIFICIO SALON DE USOS MULTIPLES Terreno: 919.00 m2 Construcción: 919.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Col. BARRIO DE TEOTITLA C. P. 90194 Municipio XILOXOTLA Ent. Fed. XILOTLA Ubicación BARRIO DE TEOTITLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA N 25320 VOL 300 COMPRA Fecha adquisición:	AARON FLORES JUAREZ SINDICATURA	0.00
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				0.00
GRAN TOTAL				4,161,225.36

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
TESORERIA MUNICIPAL
2024-2027

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
SINDICATURA MUNICIPAL
2024-2027

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
SANTA ISABEL XILOXOTLA
PRESIDENCIA MUNICIPAL
2024-2027

001100